

# FDV-DOKUMENTASJON

## LØREN LEIR

### PREFABRIKKERTE BADEROM

1. TEGNINGER
2. MATERIALLISTE
3. RENGJØRING / VEDLIKEHOLD
4. VEDLAGTE BROSJYRER.

**LEVERANDØR:** Norac AS, Ringebu  
N-2630 Ringebu

**Kontaktperson:** Ivar Brendstuen  
Tlf. 61284472  
Faks. 61284445  
E-Mail: [ivar.brendstuen@norac.no](mailto:ivar.brendstuen@norac.no)

**ENTREPENØR:** SELVAAGBYGG AS  
POSTBOKS 534 ØKERN  
0512 OSLO

**Kontaktperson:** John Opseth  
Tlf. 90 86 91 25  
Faks. 23137403  
E-mail: [jo@selvaag.no](mailto:jo@selvaag.no)

**ARKITEKT:** Selvaagbygg AS

## 2. MATERIALLISTE

### LEVRANDØRER / ARTIKKELNR:

GULV/VEGGER OG TAK	-	Gulv: Vitra Grå RAL 5500 150x150 modul Produsent: Vitra Vegg: V&B 1171-TW02 200x200 modul Produsent: Villeroy&Boch Tak: Stålplater med PVC folie med fargekode Dobel 1235 Produsent: SSAB Tunnpått AB
FUGEMASSE SILIKON	- -	Rescon lys grå Rescon våtromssilikon : Lys grå Produsent: Rescon
SERVANTSKAP	-	90cm iht tegning med dør- Linn Bad. Produsent: Linn bad
NEDFELT SERVANT	-	Marmorservant 90cm Produsent: Linn bad
SPEILTOPP	-	Speiltopp Produsent: Linn bad
SERVANTBATTERI	-	Oras Safira 1010 Nrf.nr.: 4201153 Produsent: Oras
VANNLÅS	-	Vannlås PP-HT Nrf.nr.: 3314715 Produsent: Mabo pipelife
DUSJBATTERI	-	Oras Oramix dusjbatteri. Nrf.nr.: 4202661 Produsent: Oras
DUSJGARNITYR	-	Oras Apollo Hvit, dusjgarnityr Produsent: Oras
TOALETT	-	Porsgrund Vegghengt toalett PP 468 m/sisterne Nrf.Nr.: 6002098 Produsent: Porsgrund bad
TOALETTSETE	-	Presalitt Norden Nrf.Nr.: 6190771 Produsent: Porsgrund bad

ØVRIG RØRUTSTYR - SANIPEX Iht. Tegninger.  
Produsent: Sanipex

SLUK - Joti K-Sluk  
Produsent: Joti

### **ELEKTRISK:**

ELEKTRISK UTSTYR IHT TEGNINGER.

### **3.RENHOLD**

#### **Daglig vask.**

Overflater i badet anbefales vasket med nøytrale rengjøringsmidler med pH 6,5-8.

#### **Rensing av sluk.**

Må utføres minimum 1 gang i året. Det må ikke benyttes skarpe gjenstander, spesielt viktig i overgangen mellom sluk og flis – hvor smøremembran og slukmansjett ligger udekket.

### **VEDLIKEHOLD**

#### **Boring og skruing i kabiner.**

Ved boring og skruing vil membran perforeres og derved gi muligheter for vannskader.

All boring og skruing i vegger forplikter kunde til å sørge for tetting iht. standarden, dvs at alle skruehull må sikres ved at silikon sprøytes inn i hullet før skruer.

Ved montering av dusjvegg er det viktig at veggen blir satt opp der det er forsterkning i veggen for dette. (se tegning, utvendig.)

Det er også viktig å unngå å skru gjennom rør som er inntegnet på tegningene.

#### **Utskifting av fliser.**

Skal en skadd flis skiftes ut må disse skiftes etter spesielle retningslinjer.

Se [www.byggkeramikforeningen.no](http://www.byggkeramikforeningen.no) – Fagartikler – Utskifting av skadd flis oppå påstrykningsmembran.

#### **Utskifting av elastiske fuger.**

Skulle silikon løse, må den skiftes. Det er viktig kun å renskjære flatene – da gir det vedheft.

Alle heftflater renses med aceton. Benytt silikon av samme type som beskrevet under materiallisten.

#### **Utskifting av kraner.**

Utskifting av kraner bør utføres av rørlegger. Det er avgjørende at tettingen rundt rør blir opprettholdt for å sikre en vanntett gjennomføring.

#### **Reklamasjoner.**

Alle reklamasjoner, eventuelt levering av reservedeler rettes til leverandør av badekabinene.

### **Våtrom.**

Det påhviler eier eller den som disponerer prefabrikerte bad, et ansvar for å føre nøye tilsyn med så vel elastiske som vanlige fuger og fliser, for derigjennom å unngå skader.

Alle rørgjennomføringer må også jevnlig kontrolleres for å påse at det er tett rundt rørene.

Ved montering av utstyr hvor det må borres, punkterer man membran og hullet må derfor fylles med silikon, samtidig som skruens gjenger innsettes med silikon. Små lekkasjer kan over tid utvikle seg til omfattende skader.

Ved rengjøring av flisene er det spesielt viktig å ikke skrubbe inn mot silikonfuger eller tettinger da det vil kunne skade silikonene.

Er man i tvil om flisenes, mørtel eller silikonfugenes tilstand må man tilkalle den som har utført arbeidet, for besiktigelse eventuelt service. Som vil bli krevet honorert.

Slukristene må ved jevne mellomrom demonteres og slukene omhyggelig renses for hår og annet for at vannet skal få fritt avløp. Det kan være særdeles uheldig om vannet til stadighet står opp mot slukkanten.

Ved unnlatelse av å iaktta ovenstående forholdsregler vil eventuelle reklamasjoner bli avvist om skader kan tilbakeføres til ovenstående forhold.