

Hei igjen og vel overstått sommerferie!

Sommeren på Løren har vært flott med både godt vær og mye aktivitet - kanskje mer enn ellers? Antakelig takket være Pokemon GO- og det liker vi godt. Det skaper god stemning og liv i nærmiljøet.

Vi forstår også at mange trolig har vært bortreist, for dessverre ser det ut til å ha blitt litt dårlig med eget vedlikehold rundt egen leilighet. Vi minner om at vi her har selveierleiligheter som krever egeninnsats- alt vedlikeholdsansvar påhviler ikke sameiet men også den enkelte seksjonseier. Når vi skriver dette sikter vi først og fremst til beising av rekkverk.

Vi har tatt ansvar for å få det flott på svalgangene, men nå er det på tide at dere tar ansvar for egne balkonger og terrasser. Det ser ikke spesielt pent ut når dette ikke er gjort.

Så nå kommer oppfordringen igjen: Ta grep om eget rekkverk. Det gjelder på luftbalkonger på svalgangssiden og naturligvis også på balkongssiden. Anslagsvis tar det deg en times tid, og kostnaden er nok ca 100 kroner for utstyret. Kanskje du til og med kan spleise på en liter med naboen? Beisen skal være Trebitt i farge 676 Tjærebrun og du får 20% rabatt på Malermester Buer på Frydenlund. Dere som bor på bakkeplan har også en skillevegg mot naboen. Denne bør også behandles og der foretrekker vi at dere bruker oljen Jotun Benar (som dere også får hos Buer). For øvrig har styret rabattavtaler også med andre. Sjekk dette nærmere opp her: <http://www.lorenparken.no/rabatter/>.

Når som høsten nærmer seg kan det også bli på tide å rydde bort ting som ikke lenger er i bruk som for eksempel plaskebasseng, den ødelagte sykkel du aldri fikk fikset og den brune tujabusken som du ikke fikk liv i igjen etter vinteren i 2012.. etc. Selv om ditt eget rot kanskje ikke sjenerer deg selv, er det godt mulig at det sjenerer andre. Husk at her er leilighetene slik at stue/oppholdsrom vender mot inngangsparti. Det er derfor desto viktigere å ha det ryddig rundt inngangspartiet ettersom naboen din har dette som sitt eneste utsyn.

Komprimatorbilen kommer 6. oktober i år. Forut for komprimatorbilens ankomst vil vi også be dere om å rydde i sykler/sykelboder og sykkelstativer. Det er ikke sameiets oppgave å ta ansvar for å fjerne din gamle og ødelagte sykkel, så det vil være en ypperlig anledning å kaste den i bilen dersom du ikke får noen slanter for den på www.finn.no

Ellers vil vi minne om at røyking på svalgang er forbudt fordi innsug til ventilasjonsanlegg er her. Når det gjelder røyking på egen balkong gjør vi oppmerksom på at dette kan virke sjenerende for nærmeste nabo og at man bør kunne vise noe hensyn.

Til sist minner vi om at det kan være lurt å følge med på www.lorenparken.no . Mye informasjon legges ut her uten at vi sender nyhetsbrev på det.

Hilsen styret